



## **SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Le 21 mars 2023 – 19 H 30**

### **ORDRE DU JOUR**

1. Constatation du quorum et ouverture de la séance
2. Adoption de l'ordre du jour
3. **PROCÈS-VERBAUX**
  - 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 21 février 2023
4. Dépôt de la correspondance du mois de février 2023
5. Dépôt du rapport mensuel d'activités du directeur général
6. Dépôt des rapports mensuels des différents services municipaux
7. Suivi des dossiers du maire
8. **ADMINISTRATION**
  - 8.1 Approbation de la liste des déboursés effectués en février 2023 (chèques, prélèvements et salaires)
  - 8.2 Approbation de la liste des comptes à payer au 10 mars pour le mois de février 2023 et autorisation de paiement
  - 8.3 Embauche d'une technicienne en environnement et comptabilité
  - 8.4 Demande d'appui – MRC Brome-Missisquoi – demande au gouvernement du Québec de revoir le cadre législatif afin de permettre de tenir des séances virtuelles dans certains cas - décision
  - 8.5 Procurations fédérale et provinciale
  - 8.6 Transferts budgétaires
9. **SÉCURITÉ PUBLIQUE**
  - 9.1 Démission d'un pompier
  - 9.2 Modification de la politique d'embauche et de formation des pompiers volontaires
  - 9.3 Renouvellement de contrat – Groupe Sûreté inc.
  - 9.4 Délégation de pouvoir – application des règlements municipaux – Groupe Sûreté inc.
  - 9.5 Modification de la procédure de garde
  - 9.6 Autorisation de dépense – réparation de camion
10. **TRAVAUX PUBLICS**
  - 10.1 Autorisation de dépense – balayage de chemins
11. **HYGIÈNE DU MILIEU ET ENVIRONNEMENT**

## **12. URBANISME ET MISE EN VALEUR DU TERRITOIRE**

- 12.1 Déclaration lanauchoise – Habiter Lanaudière - appui
- 12.2 Demande d'usage conditionnel 2023-005 – lot 5 859 099 et 5 859 100, chemin des Aigles
- 12.3 Demande d'usage conditionnel 2023-007 – 7245, chemin Desrochers
- 12.4 Demande d'analyse de PIIA 2023-032 – 6965, rue Principale

## **13. LOISIRS ET CULTURE**

- 13.1 Fin de probation directrice des loisirs et de la culture
- 13.2 Nomination d'une représentante – Réseau des femmes élues de Lanaudière
- 13.3 Prolongement de l'entente de service – gestion du projet d'aménagement participatif des espaces nourriciers et récréatifs de Saint-Damien
- 13.4 Autorisation de signature – demande d'aide financière - PSISRPE
- 13.5 Entente de partenariat avec le centre sportif culturel de Brandon

## **14. RÈGLEMENTS**

- 14.1 Adoption finale - règlement n° 797 1 modifiant le règlement n° 797 relatif à la rémunération des élus
- 14.2 Adoption finale - règlement d'emprunt n° 806 relatif aux travaux de réfection du réseau d'aqueduc du lac Lachance
- 14.3 Adoption finale – règlement n° 757-5 modifiant le règlement n° 757 sur les permis et certificats visant la nécessité d'obtenir un certificat d'autorisation
- 14.4 Adoption finale - règlement n° 809 - augmentation du fonds de roulement
- 14.5 Adoption finale - règlement n° 801-1 intitulé modification du règlement n° 801 fixant les tarifs applicables aux élus et officiers municipaux pour les déplacement, repas et logement
- 14.6 Avis de motion– 1<sup>er</sup> projet du règlement n° 753-21 – modification du règlement de zonage 753 – modification des règles concernant l'usage principal autre que l'habitation dans les zones M-3, M-4 et M-5, ainsi que les usages mixtes et usages multiples dans les zones autorisées
- 14.7 Dépôt et adoption – 1<sup>er</sup> projet du règlement n° 753-21 – modification des règles concernant l'usage principal autre que l'habitation dans les zones M-3, M-4 et M-5, ainsi que les usages mixtes et usages multiples dans les zones autorisées
- 14.8 Avis de motion– 1<sup>er</sup> projet du règlement n° 770-5 - modification du règlement relatif aux usages conditionnels visant à ajouter et encadrer l'usage principal autre que l'habitation dans les zones M-3, M-4 et M-5, ainsi que les usages mixtes et usages multiples dans les zones autorisées
- 14.9 Dépôt et adoption – 1<sup>er</sup> projet du règlement n° 770-5 - modification du règlement relatif aux usages conditionnels visant à ajouter et encadrer l'usage principal autre que l'habitation dans les zones M-3, M-4 et M-5, ainsi que les usages mixtes et usages multiples dans les zones autorisées
- 14.10 Avis de motion– 1<sup>er</sup> projet du règlement n° 756-3 – modification du règlement 756 portant sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale, territoire assujéti et dispositions sur les bâtiments accessoires

- 14.11 Dépôt et adoption – 1<sup>er</sup> projet du règlement n° 756-3 – modification du règlement 756 portant sur les plans d’implantation et d’intégration architecturale, territoire assujetti et dispositions sur les bâtiments accessoires
  - 14.12 Avis de motion – 1<sup>er</sup> projet du règlement n° 785-1 - modification du règlement 785 portant sur la démolition d’immeubles– territoire, catégories d’immeubles et interventions assujetties
  - 14.13 Dépôt et adoption – 1<sup>er</sup> projet du règlement n° 785-1 - modification du règlement 785 portant sur la démolition d’immeubles– territoire, catégories d’immeubles et interventions assujetties
  - 14.14 Avis de motion et dépôt du projet de règlement n° 799 concernant la prévention des incendies sur le territoire de la municipalité de Saint-Damien
  - 14.15 Avis de motion– règlements modifiant le règlement de zonage 753 visant à encadrer la location à court terme dans une résidence principale ou secondaire
  - 14.16 Avis de motion– règlements modifiant le règlement sur les usages conditionnels 770 visant à encadrer la location à court terme dans une résidence principale ou secondaire
  - 14.17 Avis de motion– règlements modifiant le règlement sur permis et certificats n° 757 visant à réviser la terminologie afin d’ajouter ou revoir les définitions relatives à la location à court terme
- 15. Dossiers par district
  - 16. Période de questions
  - 17. Clôture de la séance

\*Notez que, suite à l’assemblée, le conseil municipal sera disponible pour discussion avec les citoyens le désirant, pour une période de 30 minutes.

*Ordre du jour sujet à modifications.*

Hugo Allaire  
Directeur général et greffier-trésorier