



## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone C-2

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C212  
(2) C405, C406, C407 et C408

### NOTES

(3) Autorisé en usage conditionnel  
seulement (règlement 770 et ses  
amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour  
un lot desservi à l'intérieur du périmètre  
d'urbanisation et à l'extérieur d'un  
corridor riverain. Pour toutes autres  
situations, se référer aux normes de  
lotissement du Règlement de  
lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-21	2023-09-20

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service	•				
C2 Artériel		• (1)			
C3 Hébergement					
C4 Relié à l'automobile			• (2)		
C5 Divertissement					
C6 Restauration				•	
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limitées					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	•
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	5
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	67	67	67	67	67
Largeur (min.)	7	7	7	7	7
Taux d'implantation - % (max.)	40	40	40	40	40
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
Largeur du terrain (min.)	20	20	20	20	20
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	40
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte	• (3)	• (3)	• (3)	• (3)	• (3)
Usage multiple		• (3)	• (3)	• (3)	• (3)
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres	•				
Gîte touristique (B&B)	•				
Élevage domestique restreint	•				
Fermette					

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone C-3

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C212
----------

### NOTES

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot desservi à l'intérieur du périmètre d'urbanisation et à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-21	2023-09-20

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile ou modulaire							
H7 Maison de petite dimension							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Local et service		•					
C2 Artériel			• (1)				
C3 Hébergement							
C4 Relié à l'automobile				•			
C5 Divertissement							
C6 Restauration					•		
<b>I - Industrie</b>							
I1 Avec contraintes limitées						•	
I2 Avec contraintes importantes							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							
A2 Activités agricoles et élevage							
<b>CN - Conservation</b>							
CN1 Conservation							
<b>F - Forestier</b>							
F1 Activités forestières							
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Activités extractives							
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•	•	•	
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	67	67	67	67	67	67	
Largeur (min.)	7	7	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	40	40	40	40	40	40	
Nbre de logements par bâtiment (max.)							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	800	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	
Largeur du terrain (min.)	20	25	25	25	25	25	
Profondeur du terrain (min.)	40	45	45	45	45	45	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
Usage mixte	• (2)	• (2)	• (2)	• (2)	• (2)	• (2)	
Usage multiple		• (2)	• (2)	• (2)	• (2)	• (2)	
Projet intégré							
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>							
Activité professionnelle à domicile	•						
Logement supplémentaire	•						
Location de chambres	•						
Gîte touristique (B&B)	•						
Élevage domestique restreint	•						
Fermette							

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone C-4

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (1) C212  
(2) C405, C406, C407 et C408

### NOTES

(3) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot desservi à l'intérieur du périmètre d'urbanisation et à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-21	2023-09-20

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service	•				
C2 Artériel		• (1)			
C3 Hébergement					
C4 Relié à l'automobile			• (2)		
C5 Divertissement					
C6 Restauration				•	
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limitées					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	•
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	5
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	67	67	67	67	67
Largeur (min.)	7	7	7	7	7
Taux d'implantation - % (max.)	40	40	40	40	40
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	800	1 000	1 000	1 000	1 000
Largeur du terrain (min.)	20	25	25	25	25
Profondeur du terrain (min.)	40	45	45	45	45
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte	• (3)	• (3)	• (3)	• (3)	• (3)
Usage multiple		• (3)	• (3)	• (3)	• (3)
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres	•				
Gîte touristique (B&B)	•				
Élevage domestique restreint	•				
Fermette					

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone C-5

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (1) C212  
(2) C405, C406, C407 et C408  
(3) P107

### NOTES

(4) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot desservi à l'intérieur du périmètre d'urbanisation et à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-21	2023-09-20

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile ou modulaire							
H7 Maison de petite dimension							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Local et service		•					
C2 Artériel			• (1)				
C3 Hébergement							
C4 Relié à l'automobile				• (2)			
C5 Divertissement							
C6 Restauration					•		
<b>I - Industrie</b>							
I1 Avec contraintes limitées							
I2 Avec contraintes importantes							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle						• (3)	
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							
A2 Activités agricoles et élevage							
<b>CN - Conservation</b>							
CN1 Conservation							
<b>F - Forestier</b>							
F1 Activités forestières							
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Activités extractives							
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•	•	•	
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	2 / 5	2 / 5	2 / 5	2 / 5	2 / 5	2 / 5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	67	67	67	67	67	67	
Largeur (min.)	7	7	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	40	40	40	40	40	40	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	800	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	
Largeur du terrain (min.)	20	25	25	25	25	25	
Profondeur du terrain (min.)	40	45	45	45	45	45	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
Usage mixte	• (4)	• (4)	• (4)	• (4)	• (4)	• (4)	
Usage multiple		• (4)	• (4)	• (4)	• (4)	• (4)	
Projet intégré							
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>							
Activité professionnelle à domicile	•						
Logement supplémentaire	•						
Location de chambres	•						
Gîte touristique (B&B)	•						
Élevage domestique restreint	•						
Fermette							

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone H-1

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P107
----------

### NOTES

--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot desservi à l'intérieur du périmètre d'urbanisation et à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile ou modulaire			
H7 Maison de petite dimension			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et service			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Relié à l'automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Avec contraintes limitées			
I2 Avec contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle	• (1)		
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestier</b>			
F1 Activités forestières			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min. / max.)	3	3	
Latérales (min. / totales)	2 / 5	2 / 5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	55	55	
Largeur (min.)	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	15	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	750	750	
Largeur du terrain (min.)	18	18	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Projet intégré			
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>			
Activité professionnelle à domicile	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres	•		
Gîte touristique (B&B)	•		
Élevage domestique restreint	•		
Fermette			















## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone M-2

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P107
----------

### NOTES

--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot desservi à l'intérieur du périmètre d'urbanisation et à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile ou modulaire							
H7 Maison de petite dimension							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Local et service							
C2 Artériel							
C3 Hébergement							
C4 Relié à l'automobile							
C5 Divertissement							
C6 Restauration							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Avec contraintes limités							
I2 Avec contraintes importantes							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle		• (1)					
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							
A2 Activités agricoles et élevage							
<b>CN - Conservation</b>							
CN1 Conservation							
<b>F - Forestier</b>							
F1 Activités forestières							
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Activités extractives							
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé		•					
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min. / max.)		3 / 5					
Latérales (min. / totales)		2 / 5					
Arrière (min.)		7.6					
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)		2,5					
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)		50					
Largeur (min.)		7					
Taux d'implantation - % (max.)		30					
Nbre de logements par bâtiment (max.)							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)		800					
Largeur du terrain (min.)		20					
Profondeur du terrain (min.)		40					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
Usage mixte							
Usage multiple							
Projet intégré							
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>							
Activité professionnelle à domicile							
Logement supplémentaire							
Location de chambres							
Gîte touristique (B&B)							
Élevage domestique restreint							
Fermette							









## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone M-6

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P107
----------

### NOTES

--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot desservi à l'intérieur du périmètre d'urbanisation et à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile ou modulaire			
H7 Maison de petite dimension			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et service			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Relié à l'automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Avec contraintes limités			
I2 Avec contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle	• (1)		
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestier</b>			
F1 Activités forestières			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	67	67	
Largeur (min.)	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	40	40	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	800	800	
Largeur du terrain (min.)	18	18	
Profondeur du terrain (min.)	30	30	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Projet intégré			
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>			
Activité professionnelle à domicile	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres	•		
Gîte touristique (B&B)	•		
Élevage domestique restreint	•		
Fermette			

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone AV-1

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	•
Risque inondation	
Risque érosion	•
P.I.I.A.	•
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile ou modulaire				
H7 Maison de petite dimension				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et service				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Relié à l'automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Avec contraintes limitées				
I2 Avec contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	•			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture		•		
A2 Activités agricoles et élevage		•		
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestier</b>				
F1 Activités forestières		•		
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Activités extractives				
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)				
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>				
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
Usage mixte				
Usage multiple				
Projet intégré				
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>				
Activité professionnelle à domicile	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Gîte touristique (B&B)				
Élevage domestique restreint	•			
Fermette				

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone AV-2

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	•
Risque inondation	•
Risque érosion	•
P.I.I.A.	•
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile ou modulaire				
H7 Maison de petite dimension				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et service				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Relié à l'automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Avec contraintes limitées				
I2 Avec contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	•			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture		•		
A2 Activités agricoles et élevage		•		
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestier</b>				
F1 Activités forestières		•		
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Activités extractives				
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)				
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>				
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
Usage mixte				
Usage multiple				
Projet intégré				
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>				
Activité professionnelle à domicile	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Gîte touristique (B&B)				
Élevage domestique restreint	•			
Fermette				

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone AV-3

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	•
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	•
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile ou modulaire				
H7 Maison de petite dimension				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et service				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Relié à l'automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Avec contraintes limitées				
I2 Avec contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	•			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture		•		
A2 Activités agricoles et élevage		•		
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestier</b>				
F1 Activités forestières		•		
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Activités extractives				
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)				
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)				
Largeur (min.)				
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>				
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
Usage mixte				
Usage multiple				
Projet intégré				
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>				
Activité professionnelle à domicile	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Gîte touristique (B&B)				
Élevage domestique restreint	•			
Fermette				

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone AV-4

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	•
Risque inondation	•
Risque érosion	
P.I.I.A.	•
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Autorisé exclusivement à l'extérieur de la zone inondable

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile ou modulaire				
H7 Maison de petite dimension				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et service				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Relié à l'automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Avec contraintes limitées				
I2 Avec contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	•			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture		•		
A2 Activités agricoles et élevage		•		
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestier</b>				
F1 Activités forestières		•		
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Activités extractives				
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)				
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>				
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
Usage mixte				
Usage multiple				
Projet intégré				
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>				
Activité professionnelle à domicile	•			
Logement supplémentaire	• (1)			
Location de chambres				
Gîte touristique (B&B)				
Élevage domestique restreint	•			
Fermette				





## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone AD-1

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	•
Risque inondation	
Risque érosion	•
P.I.I.A.	•
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile ou modulaire				
H7 Maison de petite dimension				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et service				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Relié à l'automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Avec contraintes limitées				
I2 Avec contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	•			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture		•		
A2 Activités agricoles et élevage		•		
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestier</b>				
F1 Activités forestières		•		
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Activités extractives				
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)				
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>				
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
Usage mixte				
Usage multiple				
Projet intégré				
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>				
Activité professionnelle à domicile	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Gîte touristique (B&B)				
Élevage domestique restreint	•			
Fermette				

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone AD-2

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	•
Risque inondation	•
Risque érosion	•
P.I.I.A.	•
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile ou modulaire				
H7 Maison de petite dimension				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et service				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Relié à l'automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Avec contraintes limitées				
I2 Avec contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	•			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture		•		
A2 Activités agricoles et élevage		•		
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestier</b>				
F1 Activités forestières		•		
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Activités extractives				
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)				
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>				
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
Usage mixte				
Usage multiple				
Projet intégré				
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>				
Activité professionnelle à domicile	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Gîte touristique (B&B)				
Élevage domestique restreint	•			
Fermette				

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile ou modulaire				
H7 Maison de petite dimension				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et service			•(1)	
C2 Artériel				
C3 Hébergement			•(1)	
C4 Relié à l'automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration			•(1)	
<b>I - Industrie</b>				
I1 Avec contraintes limités				•(1)
I2 Avec contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	•			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture		•		
A2 Activités agricoles et élevage		•		
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestier</b>				
F1 Activités forestières		•		
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Activités extractives				
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	
Arrière (min.)	7,6	7,6	7,6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)				
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>				
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
Usage mixte				
Usage multiple				
Projet intégré				
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>				
Activité professionnelle à domicile	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Gîte touristique (B&B)				
Élevage domestique restreint	•			
Fermette				

## Zone AD-3

Pa-7 Pa-10

### Municipalité de Saint-Damien

#### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	•
Risque inondation	•
Risque érosion	•
P.I.I.A.	•
Ouverture de rue	

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

(1) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone CONS-1

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--	--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--	--

### NOTES

--	--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1	Unifamiliale						
H2	Bifamiliale						
H3	Trifamiliale						
H4	Multifamiliale						
H5	Habitation collective						
H6	Maison mobile ou modulaire						
H7	Maison de petite dimension						
<b>C - Commerce</b>							
C1	Local et service						
C2	Artériel						
C3	Hébergement						
C4	Relié à l'automobile						
C5	Divertissement						
C6	Restauration						
<b>I - Industrie</b>							
I1	Avec contraintes limités						
I2	Avec contraintes importantes						
<b>P - Public</b>							
P1	Publique et institutionnelle						
P2	Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>							
R1	Extensive						
R2	Intensive						
<b>A - Agricole</b>							
A1	Activités agricoles et culture						
A2	Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>							
CN1	Conservation						
<b>F - Forestier</b>							
F1	Activités forestières						
<b>EX - Extraction</b>							
EX1	Activités extractives						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé		•					
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min. / max.)		7,6					
Latérales (min. / totales)		5					
Arrière (min.)		7.6					
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)		2,5					
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)		50					
Largeur (min.)		7					
Taux d'implantation - % (max.)		8					
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)		4 000					
Largeur du terrain (min.)		50					
Profondeur du terrain (min.)		40					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Projet intégré</b>							
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>							
<b>Activité professionnelle à domicile</b>							
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Location de chambres</b>							
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Élevage domestique restreint</b>							
<b>Fermette</b>							

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone ID-1

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	•
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	•
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--	--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--	--

### NOTES

--	--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile ou modulaire			
H7 Maison de petite dimension			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et service			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Relié à l'automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Avec contraintes limités			
I2 Avec contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestier</b>			
F1 Activités forestières	•		
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	
Largeur (min.)	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Projet intégré			
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>			
Activité professionnelle à domicile	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres			
Gîte touristique (B&B)			
Élevage domestique restreint	•		
Fermette			



## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone ID-2

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	•
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	•
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--	--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--	--

### NOTES

--	--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile ou modulaire			
H7 Maison de petite dimension			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et service			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Relié à l'automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Avec contraintes limités			
I2 Avec contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestier</b>			
F1 Activités forestières	•		
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	
Largeur (min.)	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Projet intégré			
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>			
Activité professionnelle à domicile	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres			
Gîte touristique (B&B)			
Élevage domestique restreint	•		
Fermette			

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone ID-3

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	•
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	•
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--	--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--	--

### NOTES

--	--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile ou modulaire			
H7 Maison de petite dimension			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et service			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Relié à l'automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Avec contraintes limités			
I2 Avec contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestier</b>			
F1 Activités forestières	•		
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	
Largeur (min.)	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Projet intégré			
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>			
Activité professionnelle à domicile	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres			
Gîte touristique (B&B)			
Élevage domestique restreint	•		
Fermette			

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone R-1

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limitées					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières		•			
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	20	20	20	20	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette					

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone R-2

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujéti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limités					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières		•			
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives				•	
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette	•				



## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone R-4

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujéti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limitées					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières		•			
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette					



## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone R-5

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limitées					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières		•			
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette	•				

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone R-6

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limitées					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières		•			
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	20	20	20	20	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette	•				

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone R-7

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1	Unifamiliale						
H2	Bifamiliale						
H3	Trifamiliale						
H4	Multifamiliale						
H5	Habitation collective						
H6	Maison mobile ou modulaire	•					
H7	Maison de petite dimension						
<b>C - Commerce</b>							
C1	Local et service						
C2	Artériel						
C3	Hébergement						
C4	Relié à l'automobile						
C5	Divertissement						
C6	Restauration						
<b>I - Industrie</b>							
I1	Avec contraintes limités						
I2	Avec contraintes importantes						
<b>P - Public</b>							
P1	Publique et institutionnelle						
P2	Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>							
R1	Extensive						
R2	Intensive						
<b>A - Agricole</b>							
A1	Activités agricoles et culture						
A2	Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>							
CN1	Conservation						
<b>F - Forestier</b>							
F1	Activités forestières						
<b>EX - Extraction</b>							
EX1	Activités extractives						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
	Isolé	•					
	Jumelé						
	Contigu						
<b>Marges</b>							
	Avant (min. / max.)	7,6					
	Latérales (min. / totales)	5					
	Arrière (min.)	7.6					
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
	En étages (min. / max.)	1					
	En mètres (min. / max.)						
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	-					
	Largeur (min.)	-					
	Taux d'implantation - % (max.)	8					
	Nbre de logements par bâtiment (max.)						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000					
	Largeur du terrain (min.)	50					
	Profondeur du terrain (min.)	40					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
	Usage mixte						
	Usage multiple						
	Projet intégré						
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>							
	Activité professionnelle à domicile						
	Logement supplémentaire						
	Location de chambres						
	Gîte touristique (B&B)						
	Élevage domestique restreint	•					
	Fermette						

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone R-8

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile ou modulaire							
H7 Maison de petite dimension							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Local et service							
C2 Artériel							
C3 Hébergement			• (2)(3)				
C4 Relié à l'automobile							
C5 Divertissement							
C6 Restauration							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Avec contraintes limitées							
I2 Avec contraintes importantes							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive		•					
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							
A2 Activités agricoles et élevage							
<b>CN - Conservation</b>							
CN1 Conservation							
<b>F - Forestier</b>							
F1 Activités forestières			•				
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Activités extractives							
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6			
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5			
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6			
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5			
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50			
Largeur (min.)	7	7	7	7			
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	20	20	20	20			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	4 000	4 000	4 000	4 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	40	40	40	40			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Projet intégré</b>							
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>							
<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Logement supplémentaire</b>	•						
<b>Location de chambres</b>							
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Élevage domestique restreint</b>	•						
<b>Fermette</b>	•						

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone R-9

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limitées					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières		•			
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	20	20	20	20	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette	•				

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone R-10

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujéti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limités					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières		•			
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette	•				



## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone R-11

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	•
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujéti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile ou modulaire							
H7 Maison de petite dimension							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Local et service							
C2 Artériel							
C3 Hébergement			• (2)(3)				
C4 Relié à l'automobile							
C5 Divertissement							
C6 Restauration							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Avec contraintes limités							
I2 Avec contraintes importantes							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive		•					
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							
A2 Activités agricoles et élevage							
<b>CN - Conservation</b>							
CN1 Conservation							
<b>F - Forestier</b>							
F1 Activités forestières			•				
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Activités extractives							
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6			
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5			
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6			
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5			
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50			
Largeur (min.)	7	7	7	7			
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	20	20	20	20			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000			
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50			
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
Usage mixte							
Usage multiple							
Projet intégré							
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>							
Activité professionnelle à domicile	•						
Logement supplémentaire	•						
Location de chambres							
Gîte touristique (B&B)							
Élevage domestique restreint	•						
Fermette							



## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone R-13

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limitées					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières		•			
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	20	20	20	20	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette	•				



## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone R-15

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limitées					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières		•			
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	20	20	20	20	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette	•				





## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone R-17

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile ou modulaire							
H7 Maison de petite dimension							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Local et service							
C2 Artériel							
C3 Hébergement			• (2)(3)				
C4 Relié à l'automobile							
C5 Divertissement							
C6 Restauration							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Avec contraintes limités							
I2 Avec contraintes importantes							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive		•					
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							
A2 Activités agricoles et élevage							
<b>CN - Conservation</b>							
CN1 Conservation							
<b>F - Forestier</b>							
F1 Activités forestières			•				
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Activités extractives							
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6			
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5			
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6			
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5			
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50			
Largeur (min.)	7	7	7	7			
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	20	20	20	20			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	4 000	4 000	4 000	4 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	40	40	40	40			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Projet intégré</b>							
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>							
<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Logement supplémentaire</b>	•						
<b>Location de chambres</b>							
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Élevage domestique restreint</b>	•						
<b>Fermette</b>	•						

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone R-18

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limitées					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières		•			
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	9	9	9	9	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	20	20	20	20	
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette					

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone R-19

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujéti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limités					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières		•			
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette					



## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone R-21

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujéti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limités					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières		•			
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette	•				

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone R-22

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujéti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limités					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières		•			
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette	•				





## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone RF-1

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) R102, R103  
(2) R207, R208

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile ou modulaire				
H7 Maison de petite dimension				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et service				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Relié à l'automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Avec contraintes limitées				
I2 Avec contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	• (1)			
R2 Intensive		• (2)		
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestier</b>				
F1 Activités forestières		•		
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Activités extractives			•	
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)				
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>				
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
Usage mixte				
Usage multiple				
Projet intégré				
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>				
Activité professionnelle à domicile				
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Gîte touristique (B&B)				
Élevage domestique restreint				
Fermette				

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone RF-2

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R102, R103  
(3) R207, R208

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Exclusivement pour le lac Gauthier

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	• (1)				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limitées					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive		• (2)			
R2 Intensive			• (3)		
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières				•	
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					•
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	• (1)				
Logement supplémentaire	• (1)				
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	• (1)				
Fermette					

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone RF-3

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) R102, R103  
(2) R207, R208

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile ou modulaire							
H7 Maison de petite dimension							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Local et service							
C2 Artériel							
C3 Hébergement							
C4 Relié à l'automobile							
C5 Divertissement							
C6 Restauration							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Avec contraintes limitées							
I2 Avec contraintes importantes							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive		• (1)					
R2 Intensive			• (2)				
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							
A2 Activités agricoles et élevage							
<b>CN - Conservation</b>							
CN1 Conservation							
<b>F - Forestier</b>							
F1 Activités forestières				•			
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Activités extractives					•		
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6			
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5			
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6			
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5			
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50			
Largeur (min.)	7	7	7	7			
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	8	8	8	8			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	4 000	4 000	4 000	4 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	40	40	40	40			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Projet intégré</b>							
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>							
<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Location de chambres</b>							
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Élevage domestique restreint</b>							
<b>Fermette</b>							

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone RFOR-1

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--	--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--	--

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile ou modulaire				
H7 Maison de petite dimension				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et service				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Relié à l'automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Avec contraintes limitées				
I2 Avec contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive		•		
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestier</b>				
F1 Activités forestières			•	
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Activités extractives				•
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)				
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>				
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
Usage mixte				
Usage multiple				
Projet intégré				
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>				
Activité professionnelle à domicile	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Gîte touristique (B&B)				
Élevage domestique restreint	•			
Fermette				

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone RFOR-2

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--	--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--	--

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile ou modulaire				
H7 Maison de petite dimension				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et service				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Relié à l'automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Avec contraintes limitées				
I2 Avec contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive		•		
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestier</b>				
F1 Activités forestières			•	
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Activités extractives				•
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)				
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>				
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
Usage mixte				
Usage multiple				
Projet intégré				
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>				
Activité professionnelle à domicile	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Gîte touristique (B&B)				
Élevage domestique restreint	•			
Fermette				



## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone RFOR-3

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--	--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--	--

### NOTES

--	--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile ou modulaire				
H7 Maison de petite dimension				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et service				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Relié à l'automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Avec contraintes limités				
I2 Avec contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive		•		
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestier</b>				
F1 Activités forestières			•	
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Activités extractives				•
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)				
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	20	20	20	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>				
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
Usage mixte				
Usage multiple				
Projet intégré				
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>				
Activité professionnelle à domicile	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Gîte touristique (B&B)				
Élevage domestique restreint	•			
Fermette				

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone RFOR-4

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile ou modulaire				
H7 Maison de petite dimension				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et service				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Relié à l'automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Avec contraintes limitées				
I2 Avec contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive		•		
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestier</b>				
F1 Activités forestières			•	
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Activités extractives				•
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)				
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	20	20	20	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>				
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
Usage mixte				
Usage multiple				
Projet intégré				
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>				
Activité professionnelle à domicile	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Gîte touristique (B&B)				
Élevage domestique restreint	•			
Fermette				

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone RFOR-5

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Les auberges de faible capacité (25 chambres), les gîtes touristiques et les résidences de tourisme uniquement sont autorisés, et ce, conformément aux dispositions de la *Loi sur les établissements d'hébergement*

(3) L'usage doit être conforme aux lois et règlements provinciaux applicables sur les terres du domaine de l'État, notamment à la *Loi sur les terres du domaine de l'État*, la *Loi sur l'aménagement durable du territoire forestier* et le *Règlement sur les normes d'intervention dans les forêts du domaine de l'État* et tout autre règlement en découlant

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile ou modulaire				
H7 Maison de petite dimension				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et service				
C2 Artériel				
C3 Hébergement	• (1) (3)			
C4 Relié à l'automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Avec contraintes limitées				
I2 Avec contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestier</b>				
F1 Activités forestières			•	
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Activités extractives			•	
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)				
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	20	20	20	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>				
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
Usage mixte				
Usage multiple				
Projet intégré				
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>				
Activité professionnelle à domicile	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Gîte touristique (B&B)				
Élevage domestique restreint	•			
Fermette				

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone RFOR-6

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	•
Ouverture de rue	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--	--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--	--

### NOTES

--	--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile ou modulaire				
H7 Maison de petite dimension				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et service				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Relié à l'automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Avec contraintes limitées				
I2 Avec contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive		•		
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestier</b>				
F1 Activités forestières			•	
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Activités extractives				•
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)				
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	20	20	20	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>				
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
Usage mixte				
Usage multiple				
Projet intégré				
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>				
Activité professionnelle à domicile	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Gîte touristique (B&B)				
Élevage domestique restreint	•			
Fermette				

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VC-1

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	•
Bouclage de rue (3)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(5) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Les usages de cette classe correspondent exclusivement aux activités acéricoles, à l'horticulture, aux produits forestiers non ligneux (PFNL) et à la cueillette

(2) Constitue une superficie maximale

(3) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(4) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-4	19-09-2019
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile ou modulaire							
H7 Maison de petite dimension			•				
<b>C - Commerce</b>							
C1 Local et service							
C2 Artériel							
C3 Hébergement					• (4)(5)		
C4 Relié à l'automobile							
C5 Divertissement							
C6 Restauration							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Avec contraintes limitées							
I2 Avec contraintes importantes							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive		•					
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture				• (1)			
A2 Activités agricoles et élevage							
<b>CN - Conservation</b>							
CN1 Conservation							
<b>F - Forestier</b>							
F1 Activités forestières					•		
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Activités extractives							
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•	•	•	
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	40 (2)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	7	7	
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	8	8	8	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
Usage mixte							
Usage multiple							
Projet intégré			•				
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>							
Activité professionnelle à domicile	•		•				
Logement supplémentaire	•						
Location de chambres							
Gîte touristique (B&B)							
Élevage domestique restreint	•		•				
Fermette	•						

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VC-2

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujéti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limités					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières		•			
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette					







## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VC-5

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque érosion	
P.I.I.A.	•
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujéti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile ou modulaire							
H7 Maison de petite dimension							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Local et service							
C2 Artériel							
C3 Hébergement			• (2)(3)				
C4 Relié à l'automobile							
C5 Divertissement							
C6 Restauration							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Avec contraintes limités							
I2 Avec contraintes importantes							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive		•					
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							
A2 Activités agricoles et élevage							
<b>CN - Conservation</b>							
CN1 Conservation							
<b>F - Forestier</b>							
F1 Activités forestières			•				
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Activités extractives							
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6			
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5			
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6			
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5			
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50			
Largeur (min.)	7	7	7	7			
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	8	8	8	8			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000			
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50			
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
Usage mixte							
Usage multiple							
Projet intégré							
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>							
Activité professionnelle à domicile	•						
Logement supplémentaire							
Location de chambres							
Gîte touristique (B&B)							
Élevage domestique restreint	•						
Fermette							

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VC-6

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque érosion	
P.I.I.A.	•
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (3) C301
- (4) C405, C406, C407, C408
- (5) C602 (Casse-croûte)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-7, 240-07-2020	09-09-2020

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile				• (2)(4)	
C5 Divertissement					
C6 Restauration					• (2) (5)
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limités					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	•
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	5
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	55	55	55	55	55
Largeur (min.)	7	7	7	7	7
Taux d'implantation - % (max.)	20	20	20	20	20
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	50
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	40
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette					



## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VC-8

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque érosion	
P.I.I.A.	•
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujéti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limités					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières		•			
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	55	55	55	55	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	20	20	20	20	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette					



## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VC-9

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujéti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limités					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières		•			
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette	•				

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

# VC-10

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	•
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujéti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limités					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières		•			
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette	•				

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

# VC-11

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujéti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limités					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières		•			
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	5	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7,6	7,6	5	7,6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette					

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VD-1

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Ouverture de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujettie aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile ou modulaire							
H7 Maison de petite dimension							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Local et service							
C2 Artériel							
C3 Hébergement			• (2)(3)				
C4 Relié à l'automobile							
C5 Divertissement							
C6 Restauration							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Avec contraintes limitées							
I2 Avec contraintes importantes							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive		•					
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							
A2 Activités agricoles et élevage							
<b>CN - Conservation</b>							
CN1 Conservation							
<b>F - Forestier</b>							
F1 Activités forestières			•				
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Activités extractives							
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6			
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5			
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6			
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5			
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50			
Largeur (min.)	7	7	7	7			
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	8	8	8	8			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000			
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50			
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
Usage mixte							
Usage multiple							
Projet intégré							
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>							
Activité professionnelle à domicile	•						
Logement supplémentaire	•						
Location de chambres							
Gîte touristique (B&B)							
Élevage domestique restreint	•						
Fermette	•						

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VD-2

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	•
Ouverture de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujettie aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limitées					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières		•			
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette	•				





## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VD-4

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque érosion	•
P.I.I.A.	•
Ouverture de rue (3)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(5) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Les usages de cette classe correspondent exclusivement aux activités acéricoles, à l'horticulture, aux produits forestiers non ligneux (PFNL) et à la cueillette

(2) Constitue une superficie maximale

(3) Assujettie aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(4) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile ou modulaire							
H7 Maison de petite dimension				•			
<b>C - Commerce</b>							
C1 Local et service							
C2 Artériel							
C3 Hébergement					• (4)(5)		
C4 Relié à l'automobile							
C5 Divertissement							
C6 Restauration							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Avec contraintes limitées							
I2 Avec contraintes importantes							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive		•					
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture			• (1)				
A2 Activités agricoles et élevage							
<b>CN - Conservation</b>							
CN1 Conservation							
<b>F - Forestier</b>							
F1 Activités forestières					•		
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Activités extractives							
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•	•	•	
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	40 (2)	50 (2)	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	7	7	
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	8	8	8	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
Usage mixte							
Usage multiple							
Projet intégré				•			
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>							
Activité professionnelle à domicile	•			•			
Logement supplémentaire	•						
Location de chambres							
Gîte touristique (B&B)							
Élevage domestique restreint	•			•			
Fermette	•						

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VD-5

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	•
Ouverture de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujettie aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limitées					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières		•			
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette					



## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VD-7

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	•
Ouverture de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujettie aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limitées					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières		•			
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette					

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VD-8

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Ouverture de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Assujettie aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

(2) Autorisé en usage conditionnel seulement (règlement 770 et ses amendements)

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
753-25	25-09-2024

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile ou modulaire					
H7 Maison de petite dimension					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et service					
C2 Artériel					
C3 Hébergement			• (2)(3)		
C4 Relié à l'automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Avec contraintes limitées					
I2 Avec contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestier</b>					
F1 Activités forestières		•			
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Activités extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	5	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	5	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré					
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>					
Activité professionnelle à domicile	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Gîte touristique (B&B)					
Élevage domestique restreint	•				
Fermette					

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VR-1

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile ou modulaire			
H7 Maison de petite dimension			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et service			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Relié à l'automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Avec contraintes limitées			
I2 Avec contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestier</b>			
F1 Activités forestières	•		
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	55	55	
Largeur (min.)	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Projet intégré			
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>			
Activité professionnelle à domicile	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres			
Gîte touristique (B&B)			
Élevage domestique restreint	•		
Fermette			



## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VR-2

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile ou modulaire							
H7 Maison de petite dimension							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Local et service							
C2 Artériel							
C3 Hébergement							
C4 Relié à l'automobile							
C5 Divertissement							
C6 Restauration							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Avec contraintes limités							
I2 Avec contraintes importantes							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							
A2 Activités agricoles et élevage							
<b>CN - Conservation</b>							
CN1 Conservation							
<b>F - Forestier</b>							
F1 Activités forestières		•					
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Activités extractives							

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•					
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min. / max.)	7,6	7,6					
Latérales (min. / totales)	5	5					
Arrière (min.)	7.6	7.6					

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	2,5	2,5					
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	55	55					
Largeur (min.)	7	7					
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	8	8					
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	4 000	4 000					
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50					
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	40	40					

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte							
Usage multiple							
Projet intégré							

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile	•						
Logement supplémentaire	•						
Location de chambres							
Gîte touristique (B&B)							
Élevage domestique restreint	•						
Fermette							

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VR-3

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--	--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--	--

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

--	--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile ou modulaire			
H7 Maison de petite dimension			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et service			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Relié à l'automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Avec contraintes limitées			
I2 Avec contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestier</b>			
F1 Activités forestières	•		
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	55	55	
Largeur (min.)	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Projet intégré			
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>			
Activité professionnelle à domicile	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres			
Gîte touristique (B&B)			
Élevage domestique restreint	•		
Fermette			

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VR-4

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	•
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile ou modulaire			
H7 Maison de petite dimension			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et service			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Relié à l'automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Avec contraintes limitées			
I2 Avec contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestier</b>			
F1 Activités forestières	•		
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	55	55	
Largeur (min.)	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Projet intégré			
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>			
Activité professionnelle à domicile	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres			
Gîte touristique (B&B)			
Élevage domestique restreint	•		
Fermette			

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VR-5

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile ou modulaire							
H7 Maison de petite dimension							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Local et service							
C2 Artériel							
C3 Hébergement							
C4 Relié à l'automobile							
C5 Divertissement							
C6 Restauration							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Avec contraintes limitées							
I2 Avec contraintes importantes							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							
A2 Activités agricoles et élevage							
<b>CN - Conservation</b>							
CN1 Conservation							
<b>F - Forestier</b>							
F1 Activités forestières		•					
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Activités extractives							

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•					
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min. / max.)	7,6	7,6					
Latérales (min. / totales)	5	5					
Arrière (min.)	7.6	7.6					

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	2,5	2,5					
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	55	55					
Largeur (min.)	7	7					
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	8	8					
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	4 000	4 000					
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50					
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	40	40					

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Projet intégré</b>							

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Logement supplémentaire</b>	•						
<b>Location de chambres</b>							
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Élevage domestique restreint</b>	•						
<b>Fermette</b>							

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VR-7

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile ou modulaire			
H7 Maison de petite dimension			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et service			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Relié à l'automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Avec contraintes limitées			
I2 Avec contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestier</b>			
F1 Activités forestières	•		
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	55	55	
Largeur (min.)	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Projet intégré			
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>			
Activité professionnelle à domicile	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres			
Gîte touristique (B&B)			
Élevage domestique restreint	•		
Fermette			

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VR-8

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	•
P.I.I.A.	•
Ouverture de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile ou modulaire			
H7 Maison de petite dimension			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et service			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Relié à l'automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Avec contraintes limitées			
I2 Avec contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestier</b>			
F1 Activités forestières	•		
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	55	55	
Largeur (min.)	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Projet intégré			
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>			
Activité professionnelle à domicile	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres			
Gîte touristique (B&B)			
Élevage domestique restreint	•		
Fermette			



## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VR-9

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile ou modulaire			
H7 Maison de petite dimension			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et service			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Relié à l'automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Avec contraintes limitées			
I2 Avec contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestier</b>			
F1 Activités forestières	•		
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	55	55	
Largeur (min.)	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Projet intégré			
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>			
Activité professionnelle à domicile	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres			
Gîte touristique (B&B)			
Élevage domestique restreint	•		
Fermette			

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VR-10

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Ouverture de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile ou modulaire			
H7 Maison de petite dimension			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et service			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Relié à l'automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Avec contraintes limitées			
I2 Avec contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestier</b>			
F1 Activités forestières	•		
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	55	55	
Largeur (min.)	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Projet intégré			
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>			
Activité professionnelle à domicile	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres			
Gîte touristique (B&B)			
Élevage domestique restreint	•		
Fermette			

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VR-11

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Ouverture de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile ou modulaire			
H7 Maison de petite dimension			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et service			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Relié à l'automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Avec contraintes limitées			
I2 Avec contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestier</b>			
F1 Activités forestières	•		
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	55	55	
Largeur (min.)	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Projet intégré			
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>			
Activité professionnelle à domicile	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres			
Gîte touristique (B&B)			
Élevage domestique restreint	•		
Fermette			

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VR-12

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Ouverture de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile ou modulaire			
H7 Maison de petite dimension			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et service			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Relié à l'automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Avec contraintes limités			
I2 Avec contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestier</b>			
F1 Activités forestières	•		
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	55	55	
Largeur (min.)	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Projet intégré			
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>			
Activité professionnelle à domicile	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres			
Gîte touristique (B&B)			
Élevage domestique restreint	•		
Fermette			

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VR-13

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile ou modulaire			
H7 Maison de petite dimension			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et service			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Relié à l'automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Avec contraintes limitées			
I2 Avec contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestier</b>			
F1 Activités forestières	•		
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min. / max.)	4,6	4,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	55	55	
Largeur (min.)	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Projet intégré			
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>			
Activité professionnelle à domicile	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres			
Gîte touristique (B&B)			
Élevage domestique restreint	•		
Fermette			

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VR-14

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	•
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile ou modulaire			
H7 Maison de petite dimension			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et service			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Relié à l'automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Avec contraintes limitées			
I2 Avec contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestier</b>			
F1 Activités forestières	•		
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	55	55	
Largeur (min.)	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Projet intégré			
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>			
Activité professionnelle à domicile	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres			
Gîte touristique (B&B)			
Élevage domestique restreint	•		
Fermette			



## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VR-15

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	•
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile ou modulaire				
H7 Maison de petite dimension				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et service				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Relié à l'automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Avec contraintes limitées				
I2 Avec contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive		•		
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestier</b>				
F1 Activités forestières			•	
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Activités extractives				
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)				
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	55	55	55	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	20	20	20	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>				
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
Usage mixte				
Usage multiple				
Projet intégré				
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>				
Activité professionnelle à domicile	•			
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Gîte touristique (B&B)				
Élevage domestique restreint	•			
Fermette				

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VR-16

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque érosion	
P.I.I.A.	•
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile ou modulaire			
H7 Maison de petite dimension			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et service			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Relié à l'automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Avec contraintes limités			
I2 Avec contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestier</b>			
F1 Activités forestières	•		
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	55	55	
Largeur (min.)	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Projet intégré			
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>			
Activité professionnelle à domicile	•		
Logement supplémentaire			
Location de chambres			
Gîte touristique (B&B)			
Élevage domestique restreint	•		
Fermette			

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VR-17

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile ou modulaire			
H7 Maison de petite dimension			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et service			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Relié à l'automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Avec contraintes limitées			
I2 Avec contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestier</b>			
F1 Activités forestières	•		
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	55	55	
Largeur (min.)	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Projet intégré			
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>			
Activité professionnelle à domicile	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres			
Gîte touristique (B&B)			
Élevage domestique restreint	•		
Fermette			

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VR-18

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile ou modulaire			
H7 Maison de petite dimension			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et service			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Relié à l'automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Avec contraintes limitées			
I2 Avec contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestier</b>			
F1 Activités forestières	•		
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	55	55	
Largeur (min.)	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Projet intégré			
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>			
Activité professionnelle à domicile	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres			
Gîte touristique (B&B)			
Élevage domestique restreint	•		
Fermette			

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone VR-19

**Municipalité de  
Saint-Damien**

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque érosion	
P.I.I.A.	
Bouclage de rue (1)	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Assujetti aux conditions stipulées à la section 7.8 du présent règlement

--

\* Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 20 juin 2018

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile ou modulaire			
H7 Maison de petite dimension			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et service			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Relié à l'automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Avec contraintes limitées			
I2 Avec contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestier</b>			
F1 Activités forestières	•		
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Activités extractives			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min. / max.)	7,6	7,6	
Latérales (min. / totales)	5	5	
Arrière (min.)	7.6	7.6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	2,5	2,5	
En mètres (min. / max.)			
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	55	55	
Largeur (min.)	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	4 000	4 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	40	40	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Projet intégré			
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>			
Activité professionnelle à domicile	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres			
Gîte touristique (B&B)			
Élevage domestique restreint	•		
Fermette			