

1. PROPRIÉTÉ VISÉE

| | | | |
|----------------------------|-------------|------------------|----------|
| Adresse: | | N° de cadastre : | |
| Usage du bâtiment : | Résidentiel | Commercial | Agricole |
| Autre - <i>spécifiez</i> : | | | |

2. COORDONNÉES DU PROPRIÉTAIRE

| | | | |
|-----------------|---------------|-----------------|--|
| Nom et prénom : | | Téléphone (1) : | |
| Adresse : | | Téléphone (2) : | |
| Ville : | Code postal : | Courriel : | |

3. DESCRIPTION DES TRAVAUX PROJETÉS

| |
|---|
| Décrire la nature du projet : |
| |
| |
| Décrire le bâtiment à construire ou à agrandir (<i>dimensions, hauteur, etc.</i>) : |
| |
| |
| |
| Revêtement extérieur prévus : |
| Couleur : |
| |

4. DESCRIPTION DU STYLE ARCHITECTURAL

| |
|--|
| Décrire le style ou les styles architecturaux dominants du ou des bâtiments sur le terrain : |
| |
| |
| |
| |
| |
| |

5. DOCUMENTS À JOINDRE À LA DEMANDE

Plan d'implantation du voisinage immédiat montrant les éléments suivants :

- Les limites de lot du terrain visé;
- La localisation des voies de circulation, cours d'eau, milieu humide, etc.;
- L'usage des terrains voisins;
- Toutes servitudes existantes.

Plan du projet montrant les éléments suivants :

- Les dimensions du terrain;
- La localisation des voies de circulation, stationnement, allée d'accès;
- La localisation des espaces naturels à conserver, espaces gazonnés, boisés, clôture, murs ou haies;
- La localisation et les dimensions de tout bâtiment, galerie, balcon, terrasse ainsi que leur revêtement.

Photographies

- Un minimum de 4 photos récentes du terrain dont au moins une prise de la rue et 3 permettant de mettre en perspective le terrain avec le voisinage de part et d'autre du terrain et en face.

Élévations et coupes schématiques montrant les éléments suivants:

- L'architecture projetée de chacune des faces du bâtiment;
- Les dimensions du bâtiment;
- Les matériaux de revêtement extérieur et leur couleur.

6. DÉCLARATION

Le soussigné déclare que les renseignements soumis à la présente demande sont exacts et complets et s'engage à déposer tous les documents requis à la présente demande. Le soussigné déclare également avoir pris connaissance de la procédure et la réglementation municipale en vigueur. Enfin, le soussigné comprend que le présent formulaire ne constitue pas un permis de construction.

Signature :

Date :

IMPORTANT

- ASSUREZ-VOUS DE JOINDRE À VOTRE DEMANDE TOUS LES DOCUMENTS EXIGÉS À LA **SECTION 5** DU PRÉSENT FORMULAIRE. LES DEMANDES INCOMPLÈTES NE SERONT PAS TRAITÉES.
- LORSQUE VOTRE DOSSIER SERA COMPLET, VOTRE DEMANDE DE PIIA SERA SOUMISE AU COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME LEQUEL PROCÈDERA À SON ANALYSE ET FORMULERA SES RECOMMANDATIONS AU CONSEIL MUNICIPAL POUR APPROBATION. CE N'EST QUE SUIVANT CETTE APPROBATION QU'UN PERMIS VOUS SERA ÉMIS.
- À TITRE INDICATIF, LES OBJECTIFS ET CRITÈRES PRIS EN COMPTE POUR L'ÉVALUATION DE VOTRE DEMANDE SONT PRÉSENTÉS À L'**ANNEXE A**.

À COMPLÉTER PAR LA MUNICIPALITÉ

Date de réception de la demande :

Reçu par :

Matricule :

Zone :

ANNEXE A. OBJECTIFS ET CRITÈRES SPÉCIFIQUES (CORRIDOR DE PAYSAGES PATRIMONIAUX)

| OBJECTIF 1 | CRITÈRES |
|--|--|
| Assurer une harmonisation en regard de la volumétrie des bâtiments | <ol style="list-style-type: none"> 1. L'implantation d'un nouveau bâtiment principal est réalisée en tenant compte des marges de recul des bâtiments principaux immédiatement voisins : la façade avant du nouveau bâtiment à construire n'est pas plus avancée que les constructions voisines; 2. L'agrandissement des bâtiments principaux et secondaires est favorisé vers l'arrière de ces constructions en place et non pas en direction du chemin; 3. L'agrandissement de type « décroché » des bâtiments principaux et secondaires est favorisé vers l'arrière de ces constructions en place et non pas en direction du chemin; 4. Les équipements techniques ou d'utilité publique sont, dans la mesure du possible, dissimulés. |
| OBJECTIF 2 | CRITÈRES |
| Préserver les volumes architecturaux des bâtiments | <ol style="list-style-type: none"> 1. Les travaux de rénovation extérieure doivent assurer le maintien des volumes architecturaux des bâtiments traditionnels. |
| OBJECTIF 3 | CRITÈRES |
| Maintenir la présence du couvert boisé existant | <ol style="list-style-type: none"> 1. La présence du couvert boisé longeant le chemin est préservée. |